

KOSZTORYS OFERTOWY ROBOTY BUDOWLANE BUDYNEK GOSPODARCZY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA OSADY NADLEŚNICZÓWKI
W NADLEŚNICTWIE SZPROTAWA
ADRES INWESTYCJI : DZIAŁKI:287/1 610/3 I 610/4; OBRĘB 0002SZPROTAWA
INWESTOR : LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO SZPROTAWA
ADRES INWESTORA : 67-300 Szprotaw ul.Henrykowska 1A
BRANŻA : BUDOWLANA

DATA OPRACOWANIA

Stawka roboczogodziny :zł
Poziom cen :kw.....Aroku

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)Á
Koszty zakupu [Kz] % M

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :zł
Podatek VAT :zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowaniaÁ

Data zatwierdzenia

Lp.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (4 x 5)
1	2	3	4	5	6
1	BUDYNEK GOSPODARCZY Z GARAŻEM				
1.1	ROBOTY BUDOWLANE I KONSTRUKCYJNE				
1.1.1	ROBOTY KONSTRUKCJE - FUNDAMENTY I PŁYTA FUNDAMENTOWA				
1 d.1.1.1	Podkłady betonowe na podł.gruntowym C8/10	m³	1.82		
2 d.1.1.1	ANALOGIA - Ławy fundamentowe w szalunku/bloczku traconym - z zastosowaniem pompy do betonu w szalunku traconym - budynków beton C30/37	m³	5.38		
3 d.1.1.1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS100 poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 5cm na ścianie od wewnątrz	m²	14.00		
4 d.1.1.1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - ścian fundamentowych od środka	m²	16.80		
5 d.1.1.1	ANALOGIA - Podsypka - Ręczne formowanie nasypów z ziemi dowlężonej samochodami samowyladowczymi (kat.gr.I-II) z kosztem zakupu piasku	m³	9.96		
6 d.1.1.1	Podkłady betonowe na podł.gruntowym C8/10	m³	3.32		
7 d.1.1.1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS200 poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 15cm	m²	33.20		
8 d.1.1.1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - posadzki	m²	33.20		
9 d.1.1.1	Płyty fundamentowe żelbetowe gr 20cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m³	8.00		
10 d.1.1.1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane do 10mm	t	1.01		
11 d.1.1.1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS100 poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 10cm	m²	29.40		
12 d.1.1.1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii kubełkowej - ścian fundamentowych od zewnątrz	m²	35.00		
13 d.1.1.1	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III	m³	8.96		
Razem dział: ROBOTY KONSTRUKCJE - FUNDAMENTY I PŁYTA FUNDAMENTOWA					
1.1.2	ROBOTY KONSTRUKCJE - CIESIELSKIE I IZOLACYJNE				
14 d.1.1.1	ANALOGIA - Dostawa i montaż pokrycia zadaszenia wiaty z poliwęglanu na konstrukcji rusztów pergoli z kpl profili, uszczelek, obróbkek	m²	21.00		
15 d.1.1.1	Izolacje przeciwwilgociowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z lepiku asfalt. - pierwsza warstwa pod podwalinę	m²	8.40		
16 d.1.1.1	Osadzanie kołków metalowych rozporowych o śr. do 15 mm w płycie	szt.	36.00		
17 d.1.1.1	Obróbki - z blachy z cynku gr 1mm w poziomie podwaliny	m²	8.40		
18 d.1.1.1	ANALOGIA - konstrukcja ścian z drewna świerkowego klasy C24 - czterostronie heblowane	m³ drew.	5.35		
19 d.1.1.1	ANALOGIA - konstrukcja więźby z drewna iglastego klasy C24 - czterostronie heblowane	m³ drew.	0.95		
20 d.1.1.1	ANALOGIA - Elementy montażowe, łączniki o masie do 1,0 t - montaż	t	0.04		
21 d.1.1.1	Poszycie ścian zew. szkieletowych - z twardej płyty izolacyjnej gr 80mm	m²	79.35		
22 d.1.1.1	Poszycie ścian zew. szkieletowych - z OSB gr 18mm	m²	77.57		
23 d.1.1.1	Poszycie ścian wew. szkieletowych - z OSB gr 12mm	m²	2.28		

Lp.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (4 x 5)
1	2	3	4	5	6
24 d.1.1 .2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej	m ²	79.85		
25 d.1.1 .2	Poszycie ścian szkieletowych z płyt gipsowo-kartonowych	m ²	79.85		
26 d.1.1 .2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho gr.200mm	m ²	77.57		
27 d.1.1 .2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho gr.100mm	m ²	2.28		
28 d.1.1 .2	Poszycie stropu OSB gr22mm	m ²	32.70		
29 d.1.1 .2	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej	m ²	32.70		
30 d.1.1 .2	ANALOGIA - Poszycie konstrukcji szkieletowych stropu z płyt gipsowo-kartonowych podwójnie na stelażu krzyżowym	m ²	32.70		
31 d.1.1 .2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 150mm	m ²	32.70		
32 d.1.1 .2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa 150mm	m ²	32.70		
33 d.1.1 .2	Wykonanie podłogi poddaszach z OSB o grub.22 mm na legarach 40x60mm	m ²	32.70		
Razem dział: ROBOTY KONSTRUKCJE - CIESIELSKIE i IZOLACYJNE					
Razem dział: ROBOTY BUDOWLANE i KONSTRUKCYJNE					
1.2 ROBOTY POKRYWCZE i ELEWACYJNE					
1.2.1 POKRYCIE DACHU i ELEWACJE					
34 d.1.2 .1	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²	61.50		
35 d.1.2 .1	ANALOGIA - Pokrycie papą podkładową na podłożu drewnianym jednowarstwowo z kontrłatami	m ²	61.50		
36 d.1.2 .1	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm	m ²	61.50		
37 d.1.2 .1	Pokrycie dachu dachówką ceramiczną płaską z gajorami przesłanymi dachowymi, stopniami i dwoma ławami i plotkami śniegowymi	m ²	61.50		
38 d.1.2 .1	ANALOGIA - Rynny dachowe ukryte prostokątne w rozwinięciu 50 cm - z blachy z tytan cynku	m	32.50		
39 d.1.2 .1	ANALOGIA - Rury spustowe prostokątne w rozwinięciu 50 cm - z blachy z tytan cynku	m	12.40		
40 d.1.2 .1	ANALOGIA - Obróbki z blachy tytanowo cynkowej	m ²	30.88		
41 d.1.2 .1	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m ²	30.88		
42 d.1.2 .1	ANALOGIA - Deskowanie podbitek i frontów płytą z OSB III o gr 18mm na legarach z drewna gr 40mm	m ²	14.63		
43 d.1.2 .1	ANALOGIA - Podkład pod obróbki papą na podłożu drewnianym dwuwarstwowo	m ²	14.63		
44 d.1.2 .1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²	79.35		
45 d.1.2 .1	Ostony drzwi i okien folią polietylenowa od wew.	m ²	13.12		
46 d.1.2 .1	ANALOGIA - Okładziny elewacyjne na ruszcie metalowym - drewniane listwowe, dąb imprgnowany	m ²	123.07		

Lp.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (4 x 5)
1	2	3	4	5	6
47 d.1.2 .1	ANALOGIA - Okładziny elewacyjne systemowe na ruszcie, podbitka z drewna, kaseton z blachy	m ²	24.38		
48 d.1.2 .1	ANALOGIA - Wyprawa elew. cienkowarstwowa z tynków mineralnych - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej na siatce	m ²	79.35		
49 d.1.2 .1	ANALOGIA - Wyprawa elew. cienkowarstwowa j.w. ościeża	m ²	1.29		
50 d.1.2 .1	ANALOGIA - Wyprawa elew. cienkowarstwowa z tynków mineralnych gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²	79.35		
51 d.1.2 .1	ANALOGIA - Wyprawa elew. cienkowarstwowa j.w. ościeża	m ²	1.29		
Razem dział: POKRYCIE DACHU I ELEWACJE					
1.2.2 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA					
52 d.1.2 .2	ANALOGIA - Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie z automatyką	kpl	1.00		
53 d.1.2 .2	ANALOGIA - Drzwi zewnętrzne z ościeżnicami zamkami całkowicie wykończone - DZ2	kpl	3.00		
54 d.1.2 .2	Oslony drzwi	m ²	13.12		
55 d.1.2 .2	Wycieraczki do obuwia typowe gumowe 0.54 m2	szt.	1.00		
Razem dział: STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA					
Razem dział: ROBOTY POKRYWCZE I ELEWACYJNE					
1.3 ROBOTY WYKONCZENIOWE					
1.3.1 POSADZKI I TARASY					
56 d.1.3 .1	ANALOGIA - Wysokoelastyczna izolacja hydroizolacyjna powierzchni poziomych - uszczelnienie masą	m ²	9.90		
57 d.1.3 .1	ANALOGIA - Posadzki z płytek ceramicznych, układanych metodą zwykłą - caro.	m ²	9.90		
58 d.1.3 .1	ANALOGIA - Posadzka z żywicy	m ²	22.80		
59 d.1.3 .1	ANALOGIA - Cokoliki, z płytek o wysokości cokolika równej 15 cm	m	27.40		
60 d.1.3 .1	ANALOGIA - Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami	m	27.40		
61 d.1.3 .1	ANALOGIA Warstwy wyrównujące, wygładzające i szpachle o gr. do 5 mm	m ²	9.90		
Razem dział: POSADZKI I TARASY					
1.3.2 TYNKI I OKŁADZINY					
62 d.1.3 .2	Tapetowanie ścian i sufitów tapetą z włókna szklanego z wyrównaniem i gruntowaniem ścian	m ²	120.00		
Razem dział: TYNKI I OKŁADZINY					
1.3.3 CPV 45442100-3 ROBOTY MALARSKIE					
63 d.1.3 .3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - stropy	m ²	32.70		
64 d.1.3 .3	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - ściany	m ²	87.30		
Razem dział: CPV 45442100-3 ROBOTY MALARSKIE					
Razem dział: ROBOTY WYKONCZENIOWE					
Razem dział: BUDYNEK GOSPODARCZY Z GARAŻEM					
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT					
Podatek VAT					
Ogółem wartość kosztorysowa robót					