

KOSZTORYS OFERTOWY ROBOTY INSTALACJI SANITARNYCH BUDYNEK MIESZKALNY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA OSADY NADLEŚNICZÓWKI
W NADLEŚNICTWIE SZPROTAWA
ADRES INWESTYCJI : DZIAŁKI:287/1 610/3 I 610/4; OBRĘB 0002SZPROTAWA
INWESTOR : LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO SZPROTAWA
ADRES INWESTORA : 67-300 Szprotaw ul.Henrykowska 1A
BRANŻA : INSTALACJE WOD-KAN; CO; WENTYLACJI i KLIMATYZACJI

DATA OPRACOWANIA

Stawka roboczogodziny :zł
Poziom cen :kw.....roku

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]% R, S
Zysk [Z]% R+Kp(R), S+Kp(S)
Koszty zakupu [Kz]% M

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :zł
Podatek VAT :zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (4 x 5)
1	2	3	4	5	6
1 INSTALACJE W BUDYNKU LEŚNICZÓWKI					
1.1 Dostawa i montaż urządzeń grzewczych					
1 d.1.1	Dostawa kompletnego zestawu gazowego kotła kondensacyjnego cwu i co z zasobnikiem do 200l o mocy 24kW w klasie min A+, konsolą dysybutorem-rozdzielaczem ciepła, przewodem powietrzno-spalinowym z wyprowadzeniem nad dach, neutralizatorem panelem sterowania cyfrowo-dialogowym regulatorem z kompletnym osprzętem, odpowietrzniki, monometry termometry, zawory zwrotne zawory bezpieczeństwa w tym zaworami termoregulacyjnymi, pompami, grzałką elektryczną pompą cyrkulacyjną z przewodami łączącymi zasobnik z kotłem ANALOGIA - montaż kotła i przewodów powietrzno-spalinowych ANALOGIA - Rurociągi skroplin z rur PVC do 25 mm Dodatek za wykonanie podejść i syfonów ANALOGIA - montaż układu co i cwu Dostawa i montaż automatyki i regulatora temperatury Montaż pojemnościowych podgrzewaczy ciepła i c.w.u. o poj.200 j.w. Naczynie wzbiorcze przeponowe typu DD8 [c.w.u.] z zestawem przyłączeniowym Podłączenie - pompy zestaw mieszający 2m ³ /h z rozdzielaczem 7 obwodów i zaorami sterowany zdalnie DN-25mm i szafką natynkową 780x1115mm Pompa cyrkulacyjna obiegowa do cwu dn 15 max 22W Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm Filtr dla ciśnień 0,6 MPa o śr. nominalnej 20 mm Zawory zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm Zawory odpowietrzające o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm Zawory spustowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm Zawory bezpieczeństwa, sprężynowe dla ciśnień 0,6 MPa o śr. nominalnej 20 mm Zawory bezpieczeństwa sprężynowe lub ciężarkowe dla ciśnień 0,4 MPa o śr. nominalnej 20 mm Termometry montowane wraz z wykonaniem tulei Manometry montowane wraz z wykonaniem tulei	kpl.	1.00		
Razem dział: Dostawa i montaż urządzeń grzewczych					
1.2 Rurociągi, napełnianie, rozruch i uruchomienie					
2 d.1.2	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach - zasilanie grupy pompowej	m	2.65		
3 d.1.2	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 22 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach - powrót z grupy pompowej	m	2.65		
4 d.1.2	ANALOGIA - Próby szczelności instalacji c.o.	m	5.30		
5 d.1.2	ANALOGIA - Napełnianie i odpowietrzanie zładu instalacji kotłowni wodą , próby ciśnieniowe, regulacja palników ustawianie automatyki , próbne rozruchy urządzeń analogia	szt.	1.00		
Razem dział: Rurociągi, napełnianie, rozruch i uruchomienie					
1.3 Izolacja cieplna rurociągów.					
6 d.1.3	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 22 mm, gr. izolacji 30 mm	m	5.30		
Razem dział: Izolacja cieplna rurociągów.					
1.4 Instalacja c.o.					
7 d.1.4	Instalacja c.o. - rurociągi z rur PEX o śr.16 mm do rozdzielaczy	m	5.40		
8 d.1.4	Rozdzielacze do ogrzewania podłogowego min 7 obwodów ze sterownikiem i bezprzewodowym układem zaworów termostatycznych z szafką natynkową Pompowe układy mieszające 2m ³ /h do regulacji temperatury przepływu wody zawory 3-drogowe z siłownikiem elektrycznym i sterownikiem	kpl.	1.00		
9 d.1.4	Montaż ogrzewania podłogowego - układ węzownicy ślimakowy - część instalacyjna; rurociągi PEX o śr. 16 mm i rozstawie 150 mm; woda grzewcza o temperaturze 40/30 do 55/45 st. C	m ²	83.00		

Lp.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (4 x 5)
1	2	3	4	5	6
10	Montaż ogrzewania podłogowego - zagęszczony rozstaw rur w d.1.4 strefach brzegowych	m ²	16.60		
11	Próba szczelności ogrzewania podłogowego przy rozstawie rur d.1.4 150 mm	m ²	83.00		
12	Regulacja ogrzewania podłogowego przy rozstawie rur 150 mm d.1.4	m ²	83.00		
13	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznej c.o. w budynkach mieszkalnych oraz zalanie instalacji glikolem d.1.4	urząd.	8.00		
14	Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji d.1.4	szt.	8.00		
15	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami jednowarstwowymi d.1.4 gr.20 mm (N) 25mm	m	7.00		
16	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami jednowarstwowymi d.1.4 gr.25 mm (P) 32mm	m	9.00		
17	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur miedzianych o śr. nominalnej 20 mm d.1.4	szt.	4.00		
18	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur miedzianych o śr. nominalnej 15 mm d.1.4	szt.	4.00		
19	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewn. c.o. w budynkach mieszkalnych d.1.4	urząd.	16.00		
20	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 32 mm, gr. izolacji 30 mm d.1.4	m	12.00		
21	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 25 mm, gr. izolacji 30 mm d.1.4	m	12.00		
Razem dział: Instalacja c.o.					
1.5 Instalacja wody zimnej , ciepłej i cyrkulacji					
22	Analogia - przyłączenie flex lub CU22-3/4 zasobnika i cwu od instalacji wody z PEX d.1.5	szt.	2.00		
23	Analogia - przyłączenie flex lub CU18-1/2 cyrkulacji od instalacji wody z PEX d.1.5	szt.	2.00		
24	ANALOGIA - Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur PEX o śr.zewn. 20 mm w posadzkach i na ścianach w budynkach, woda zimna i ciepła d.1.5	m	39.00		
25	ANALOGIA - Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur PEX o śr.zewn.16 mm w posadzkach na ścianach w budynkach na podłogach do umywalek, wc, zlewu, prysznic, bidetu d.1.5	m	21.00		
26	ANALOGIA - Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur PEX o śr.zewn.16 mm w posadzkach na ścianach w budynkach na cyrkulacji d.1.5	m	9.50		
27	Próba szczelności instalacji wodociągowych mieszkalnych d.1.5	m	60.00		
28	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych d.1.5	m	60.00		
29	Baterie umywalkowe lub zmywakowe o śr. nominalnej 15 mm d.1.5	szt.	4.00		
30	Bateria bidetowa o śr.nominalnej 15 mm d.1.5	szt.	1.00		
31	Baterie natryskowe z mieszaczem, deszczownica z osprzetem o śr.nominalnej 15 mm d.1.5	szt.	1.00		
32	Zawory wc o śr. nominalnej 15 mm d.1.5	szt.	1.00		
33	Zawory ściennie czerpalne pralki, zmywarki, zasobnika wody, kotła, o śr. nominalnej 20 mm d.1.5	szt.	5.00		
34	Analogia zawory na podejściach do umywalek, zlewu, bidetu dn d.1.5 15	szt.	8.00		
35	Dodatki za podejścia dopływowe 15-20mm d.1.5	szt.	16.00		
36	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami - jednowarstwowymi d.1.5 gr.20 mm (N) 16mm	m	21.00		
37	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami - jednowarstwowymi d.1.5 gr.20 mm (N) 20mm	m	39.00		
Razem dział: Instalacja wody zimnej , ciepłej i cyrkulacji					
1.6 Kanalizacja sanitarna					
38	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych d.1.6	m	10.40		
39	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych d.1.6	m	8.00		
40	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych d.1.6	m	19.50		
41	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych d.1.6	m	15.00		
42	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych d.1.6	m	9.00		

Lp.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (4 x 5)
1	2	3	4	5	6
43 d.1.6	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym na stelazu	szt.	1.00		
44 d.1.6	Montaż bidetu na stelazu	kpl.	1.00		
45 d.1.6	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych na szafce	szt.	2.00		
46 d.1.6	Montaż ustępów pojedynczych z automatami splukującymi na stelazu ściennym	kpl.	1.00		
47 d.1.6	Montaż brodzików niski ceramiczny z kabiną szklaną	kpl.	1.00		
48 d.1.6	Analogia - Montaż kratki podłogowej o śr. 50 mm	szt.	1.00		
49 d.1.6	Analogia - Podejście ścienne dla pralki i zmywarki	kpl.	3.00		
50 d.1.6	ANALOGIA - Podłączenie zlewozmywaka - dostawa z zestawem kuchennym	szt.	1.00		
51 d.1.6	Czyszczaaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	1.00		
52 d.1.6	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	6.50		
53 d.1.6	ANALOGIA - Wywiewka dachowa zgodne z systemem dachówki podejście o śr.110mm	szt.	1.00		
54 d.1.6	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.	1.00		
55 d.1.6	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 32-50 mm o połączeniach wciskowych	podej.	10.00		
Razem dział: Kanalizacja sanitarna					
1.7 Wentylacja - układy nawiwno-wywiewne					
56 d.1.7	Dostawa central wentylacyjnej z rekupratorem, nagrzewnicą wstępną z kompletem osprzetem i sterownikami max 300m3/h - klasa A++ Montaż, podłączenie i uruchomienie central wentylacyjnych j.w. ANALOGIA - Podłączenie wymiennika i baypassu - Przepustnica trójdrogowa typ B z siłownikiem i czujnikami do przewodów o śr.do 200 mm	kpl	1.00		
57 d.1.7	Podstawy dachowe stalowe kołowe typ B/II o śr.do 200 mm, w układach kanałowych	szt.	1.00		
58 d.1.7	ANALOGIA - Wyrzutnie dachowe kołowe o śr.do 250 mm z pionowym wylotem powietrza	szt.	1.00		
59 d.1.7	ANALOGIA - Czerpnia baypasu wymiennika gruntowego	szt.	1.00		
60 d.1.7	ANALOGIA - Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 200 mm - udział kształtek do 35 % z	m	17.50		
61 d.1.7	ANALOGIA - Jednowarstwowa izolacja o grubości 50 mm wełną mineralną z folią aluminiową - przewodów j.w.	m	3.00		
62 d.1.7	Analogia - Dwuwarstwowa izolacja o grubości 100 mm wełną mineralną z folią aluminiową - przewodów j.w.	m	14.50		
63 d.1.7	Skrzynki podłączeniowo/rozprężne flex 200/7x90 stalowe prosto-kątne typ A	szt.	2.00		
64 d.1.7	ANALOGIA - Przewody wentylacyjne fex kołowe o śr.90 mm	m	104.00		
65 d.1.7	Nawiewniki, anemostaty sufitowe DN125	szt.	7.00		
66 d.1.7	Wywiewniki, zawór wentylacyjny DN125	szt.	6.00		
67 d.1.7	Rozruch i regulacja instalacji wentylacji oraz pomiary skuteczności	kpl	1.00		
68 d.1.7	Analogia - Kratki wywiewnw sufitowe podejście o śr.160 mm	szt.	3.00		
69 d.1.7	Analogia - Wywiewniki z zaworem wentylacyjnym 160mm	szt.	4.00		
70 d.1.7	ANALOGIA - Wywiewniki dachowe zgodne z systemem dachówki podejście o śr.160mm	szt.	6.00		
71 d.1.7	ANALOGIA - Przewody wentylacyjne z blachy aluminiowej, kołowe, izolowane o śr.160 mm - udział kształtek do 35 %	m	15.00		
Razem dział: Wentylacja - układy nawiwno-wywiewne					
1.8 Instalacje wew. gazu					
72 d.1.8	Kurki gazowe przelotowe o śr. 25 mm o połączeniach gwintowanych	szt.	1.00		
73 d.1.8	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	7.50		
74 d.1.8	Analogia - Podłączenie kotła gazowego	kpl.	1.00		

Lp.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (4 x 5)
1	2	3	4	5	6
75	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy d.1.8 gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.	7.50		
Razem dział: Instalacje wew. gazu					
Razem dział: INSTALACJE W BUDYNKU LEŚNICZÓWKI					
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT					
Podatek VAT					
Ogółem wartość kosztorysowa robót					